



**КонсультантПлюс**

Приказ Минэкономразвития России от 20.04.2016 N  
264

(ред. от 20.08.2020)

"Об утверждении Порядка представления  
сведений об утвержденных перечнях  
государственного имущества и муниципального  
имущества, указанных в части 4 статьи 18  
Федерального закона "О развитии малого и  
среднего предпринимательства в Российской  
Федерации", а также об изменениях, внесенных в  
такие перечни, в акционерное общество  
"Федеральная корпорация по развитию малого и  
среднего предпринимательства", формы  
представления и состава таких сведений"  
(Зарегистрировано в Минюсте России 22.07.2016 N  
42964)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 23.09.2025

Зарегистрировано в Минюсте России 22 июля 2016 г. N 42964

## МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРИКАЗ**  
**от 20 апреля 2016 г. N 264**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА  
ПРЕДСТАВЛЕНИЯ СВЕДЕНИЙ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПЕРЕЧНЯХ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,  
УКАЗАННЫХ В ЧАСТИ 4 СТАТЬИ 18 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА  
"О РАЗВИТИИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА  
В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ", А ТАКЖЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ,  
ВНЕСЕННЫХ В ТАКИЕ ПЕРЕЧНИ, В АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО РАЗВИТИЮ МАЛОГО  
И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА", ФОРМЫ  
ПРЕДСТАВЛЕНИЯ И СОСТАВА ТАКИХ СВЕДЕНИЙ**

Список изменяющих документов  
(в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития России от 20.08.2020 N 548)

В соответствии с [частью 4.4 статьи 18](#) Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 31, ст. 4006; N 43, ст. 5084; 2008, N 30, ст. 3615, 3616; 2009, N 31, ст. 3923; N 52, ст. 6441; 2010, N 28, ст. 3553; 2011, N 27, ст. 3880; N 50, ст. 7343; 2013, N 27, ст. 3436, 3477; N 30, ст. 4071; N 52, ст. 6961; 2015, N 27, ст. 3947; 2016, N 1, ст. 28) (далее - Федеральный закон N 209-ФЗ) приказываю:

1. Утвердить прилагаемые:

[Порядок](#) представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в [части 4 статьи 18](#) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства";

[форму](#) представления и состав сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в [части 4 статьи 18](#) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства" (далее - Форма).

2. Определить, что до ввода в эксплуатацию информационной системы акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства" (далее - Корпорация) сведения об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в [части 4 статьи 18](#) Федерального закона N 209-ФЗ, а

также об изменениях, внесенных в такие перечни, представляются в Корпорацию в соответствии с [Формой](#) с использованием распределенной автоматизированной информационной системы государственной поддержки малого и среднего предпринимательства (<http://ais.economy.gov.ru>) и в виде электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью соответствующего уполномоченного лица, с приложением электронных копий правовых актов об утверждении указанных перечней или внесении изменений в такие перечни.  
(в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития России от 20.08.2020 N 548)

3. Утратил силу. - [Приказ](#) Минэкономразвития России от 20.08.2020 N 548.

Министр  
А.В.УЛЮКАЕВ

Утвержден  
приказом Минэкономразвития России  
от 20 апреля 2016 г. N 264

**ПОРЯДОК  
ПРЕДСТАВЛЕНИЯ СВЕДЕНИЙ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПЕРЕЧНЯХ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,  
УКАЗАННЫХ В ЧАСТИ 4 СТАТЬИ 18 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА  
"О РАЗВИТИИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА  
В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ", А ТАКЖЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ,  
ВНЕСЕННЫХ В ТАКИЕ ПЕРЕЧНИ, В АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО РАЗВИТИЮ МАЛОГО  
И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА"**

Список изменяющих документов  
(в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития России от 20.08.2020 N 548)

1. Настоящий Порядок (далее - Порядок) определяет правила и сроки представления федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в [части 4 статьи 18](#) Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 31, ст. 4006; N 43, ст. 5084; 2008, N 30, ст. 3615, 3616; 2009, N 31, ст. 3923; N 52, ст. 6441; 2010, N 28, ст. 3553; 2011, N 27, ст. 3880; N 50, ст. 7343; 2013, N 27, ст. 3436, 3477; N 30, ст. 4071; N 52, ст. 6961; 2015, N 27, ст. 3947; 2016, N 1, ст. 28) (далее - Федеральный закон N 209-ФЗ), изменениях, вносимых в такие перечни, в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства" (далее - Корпорация) в целях проведения мониторинга в соответствии с [частью 5 статьи 16](#) Федерального закона N 209-ФЗ.

2. Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (через свои территориальные органы) представляет в Корпорацию:

---

(в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития России от 20.08.2020 N 548)

1) сведения о [перечне](#) имущества, находящегося в федеральной собственности, указанном в [части 4 статьи 18](#) Федерального закона N 209-ФЗ (далее - перечень федерального имущества), - в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения, но не позднее 10 ноября текущего года;  
(пп. 1 в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития России от 20.08.2020 N 548)

2) сведения об изменениях, внесенных в перечень федерального имущества, в том числе о ежегодных дополнениях такого перечня государственным имуществом, - в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения, но не позднее 10 ноября текущего года.  
(в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития России от 20.08.2020 N 548)

3. Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации на взаимодействие с Корпорацией в области развития малого и среднего предпринимательства (далее - уполномоченный орган), представляет в Корпорацию:

1) сведения о перечнях имущества, находящегося в собственности субъекта Российской Федерации, указанных в [части 4 статьи 18](#) Федерального закона N 209-ФЗ (далее - перечни имущества субъекта Российской Федерации), - в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения;

2) сведения об указанных в [части 4 статьи 18](#) Федерального закона N 209-ФЗ перечнях имущества, находящегося в собственности муниципальных образований, входящих в состав субъекта Российской Федерации (далее - перечни муниципального имущества), - в течение 10 рабочих дней со дня их представления в уполномоченный орган в соответствии с [пунктом 4](#) Порядка;

3) сведения об изменениях, внесенных в перечни имущества субъекта Российской Федерации, и (или) изменениях, внесенных в перечни муниципального имущества, в том числе о ежегодных дополнениях таких перечней государственным или муниципальным имуществом, - в течение 10 рабочих дней со дня соответственно утверждения изменений, внесенных в перечни имущества субъекта Российской Федерации, или представления в уполномоченный орган изменений, внесенных в перечни муниципального имущества в соответствии с [пунктом 4](#) Порядка, но не позднее 10 ноября текущего года.

4. Органы местного самоуправления, наделенные полномочиями по распоряжению муниципальным имуществом, представляют в уполномоченный орган:

1) сведения о перечнях муниципального имущества - в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения;

2) сведения об изменениях, внесенных в перечни муниципального имущества, в том числе о ежегодных дополнениях таких перечней муниципальным имуществом, - в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения, но не позднее 5 ноября текущего года.

5. Сведения о [перечнях](#) федерального имущества, перечнях имущества субъекта Российской Федерации, перечнях муниципального имущества, об изменениях, внесенных в такие перечни, представляются в Корпорацию в соответствии с [формой](#) и составом таких сведений, утвержденных настоящим приказом, с использованием информационной системы Корпорации, а также в виде электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью

---

уполномоченного лица.

5.1. При заполнении **формы** и состава сведений, предусмотренных **пунктом 5** настоящего Порядка, в отношении объекта имущества указывается следующая информация:

1) в сведениях об адресе (местоположении) объекта указывается:

для недвижимого имущества - адрес в соответствии со сведениями в Едином государственном реестре недвижимости;

для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющих полномочия собственника такого объекта;

2) в сведениях о наименовании объекта адресации "земельный участок" и номере земельного участка или типе и номере здания (строения), сооружения указывается:

для земельного участка - наименование объекта адресации "земельный участок" и номер земельного участка;

для иного недвижимого имущества - тип, включая присвоенное наименование идентификационного элемента объекта адресации здания (строения), сооружения (дом, владение, строение, корпус или иное) и номер здания (строения), сооружения, в том числе строительство которого не завершено, согласно почтовому адресу объекта;

3) в сведениях о типе и номере помещения, расположенного в здании или сооружении, указываются тип, включая присвоенное наименование идентификационного элемента объекта адресации (комната, офис, цех или иное), и номер помещения согласно почтовому адресу объекта;

4) в сведениях о виде объекта недвижимости, движимом имуществе указывается:

для объектов недвижимости - вид (земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс или иной вид);

для движимого имущества - "Движимое имущество";

5) в сведениях о наименовании объекта учета указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости;

6) в сведениях о номере части объекта недвижимости согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости указывается кадастровый номер части объекта недвижимости, при его отсутствии - условный номер (при наличии);

7) в сведениях об основных характеристиках объекта недвижимости указываются основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

Для земельного участка, здания (строения), помещения указывается площадь в квадратных

---

метрах; для линейных сооружений - протяженность в метрах; для подземных сооружений - глубина (глубина залегания) в метрах; для сооружений, предназначенных для хранения (например, нефтехранилищ, газохранилищ), - объем в кубических метрах; для остальных сооружений - площадь застройки в квадратных метрах.

Для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено, указываются общая площадь застройки в квадратных метрах либо основная характеристика, предусмотренные проектной документацией (при отсутствии сведений об объекте в Едином государственном реестре недвижимости);

8) в сведениях о техническом состоянии объекта недвижимости (при наличии сведений) указываются сведения о техническом состоянии имущества (за исключением земельных участков) согласно документам технического учета, актам инвентаризации: пригодно к эксплуатации, требует текущего ремонта, иные виды работ.

Для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено, указываются степень их готовности в процентах согласно основным сведениям об объекте, учтенным в Едином государственном реестре недвижимости, а также наличие или отсутствие консервации объекта (заполняется при наличии соответствующих сведений);

9) в сведениях о составе (принадлежности) имущества указывается краткое описание состава имущества, предоставляемого в аренду, безвозмездное пользование, если оно является сложной вещью либо главной вещью, со связанными с ними общим назначением вещами, предназначенными для их обслуживания.

Для объекта недвижимого имущества, с которым связаны объекты движимого имущества (например гостиница, офисное помещение с мебелью и оргтехникой), указываются краткий состав такого движимого имущества и назначение объекта недвижимого имущества;

10) в сведениях о правообладателе указывается информация о правообладателе (орган государственной власти или орган местного самоуправления, осуществляющие полномочия собственника в отношении государственного или муниципального имущества; государственное или муниципальное унитарное предприятие; государственное или муниципальное учреждение; организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства);

11) в сведениях о виде права, на котором правообладатель владеет имуществом, указывается информация о следующих правах:

право государственной собственности или муниципальной собственности;

право хозяйственного ведения или оперативного управления государственного или муниципального унитарного предприятия, государственного или муниципального учреждения, в том числе являющегося организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

право аренды или безвозмездного пользования, если арендатором (пользователем) является бизнес-инкубатор или иная организация инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (независимо от организационно-правовой формы), предоставляющая имущество субъектам малого и среднего предпринимательства;

12) в сведениях об указании одного из значений в перечне (изменениях в перечень) указывается информация о наличии объекта имущества в утвержденном перечне государственного или муниципального имущества, указанном в [части 4 статьи 18](#) Федерального закона N 209-ФЗ, либо в утвержденных изменениях, внесенных в такой перечень;

13) в сведениях о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне), указываются реквизиты правового акта, которым утвержден перечень государственного или муниципального имущества, указанный в [части 4 статьи 18](#) Федерального закона N 209-ФЗ, или изменения, вносимые в такой перечень.  
(п. 5.1 введен [Приказом](#) Минэкономразвития России от 20.08.2020 N 548)

6. В случае наличия противоречий в сведениях об объектах имущества, включенных в перечень федерального имущества, перечни имущества субъекта Российской Федерации, перечни муниципального имущества, которые были представлены в Корпорацию в соответствии с настоящим Порядком, либо непредставления сведений, предусмотренных настоящим приказом, Корпорация вправе запросить у федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по управлению федеральным имуществом, уполномоченных органов отсутствующие сведения, а также документы, характеризующие указанные объекты (копии кадастровых и (или) технических паспортов, копии свидетельств о государственной регистрации права, выписки из Государственного кадастра недвижимости, выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним либо копии таких выписок, выписки из реестров государственного или муниципального имущества, копии правоустанавливающих документов).  
(в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития России от 20.08.2020 N 548)

Утверждены  
приказом Минэкономразвития России  
от 20 апреля 2016 г. N 264

Список изменяющих документов  
(в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития России от 20.08.2020 N 548)

Форма  
представления и состав сведений об утвержденных перечнях  
государственного имущества и муниципального имущества,  
указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона  
"О развитии малого и среднего предпринимательства  
в Российской Федерации", а также об изменениях, внесенных  
в такие перечни, в акционерное общество "Федеральная  
корпорация по развитию малого  
и среднего предпринимательства"

Наименование публично-правового образования: \_\_\_\_\_

Данные о федеральном органе исполнительной власти Российской Федерации (органе

исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органе местного самоуправления),  
наделенном полномочиями по управлению соответствующим имуществом:

|                                                                                                                                          |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Наименование органа                                                                                                                      |  |
| Почтовый адрес                                                                                                                           |  |
| Ответственное структурное подразделение                                                                                                  |  |
| Ф.И.О. исполнителя<br>(отчество указывается при наличии)                                                                                 |  |
| Контактный номер телефона                                                                                                                |  |
| Адрес электронной почты                                                                                                                  |  |
| Адрес страницы в<br>информационно-телекоммуникационной сети<br>"Интернет" с размещенным перечнем (изменениями,<br>внесенными в перечень) |  |

| N<br>п/<br>п | Номер в реестре имущества (уникальный номер объекта в реестре государственного или муниципального имущества) | Адрес (местоположение) объекта | Структурированный адрес объекта            |                                                                                                                                            |                                                                                                 |                                 |                                               |                                            |                                                                                                                             |                                                                                                   |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              |                                                                                                              |                                | Наименование субъекта Российской Федерации | Наименование муниципального района/муниципального округа/городского округа/внутригородского округа территории города федерального значения | Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа | Наименование населенного пункта | Наименование элемента планировочной структуры | Наименование элемента улично-дорожной сети | Наименование объекта адресации "Земельный участок" и номер земельного участка или тип и номер здания (строения), сооружения | Тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении (согласно почтовому адресу объекта) |
| 1            | 2                                                                                                            | 3                              | 4                                          | 5                                                                                                                                          | 6                                                                                               | 7                               | 8                                             | 9                                          | 10                                                                                                                          | 11                                                                                                |

| Вид объекта недвижимости; движимое имущество | Сведения о недвижимом имуществе или его части |                                                                                                   |                   |                                           |                                                                            |                                                                                 |                                                                            |                                                                            |                                                             |                                                                   |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                              | Наименование объекта учета                    | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости | Кадастровый номер |                                           | Основная характеристика объекта недвижимости                               |                                                                                 |                                                                            |                                                                            |                                                             | Техническое состояние объекта недвижимости (при наличии сведений) |
|                                              |                                               |                                                                                                   | номер             | Тип (кадастровый, условный (при наличии)) | площадь - для земельных участков, зданий (строений), помещений; протяженно | фактическое значение/проектируемое значение (для зданий (строений), сооружений, | единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины | категория земель, к которой отнесен земельный участок, если объектом недви | вид или виды разрешенного использования земельного участка, |                                                                   |

|    |    |    |    |    |                                                                                                                                                                                                                   |                                     |                                     |                                    |                               |    |
|----|----|----|----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|----|
|    |    |    |    |    | сть, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено | строительство которых не завершено) | залегания - м; для объема - куб. м) | жимости является земельный участок | здания, сооружения, помещения |    |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17                                                                                                                                                                                                                | 18                                  | 19                                  | 20                                 | 21                            | 22 |

|                                                                                  |                                   |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии)) | Состав (принадлежности) имущества | Сведения о лицах, предоставляющих имущество субъектам малого и среднего предпринимательства, и субъектах малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества |                                                                                             |
|                                                                                  |                                   | Орган государственной власти, орган местного самоуправления, организация,                                                                                                                                         | Субъект малого и среднего предпринимательства, которому имущество предоставлено во владение |

|                                                                                                      |                                                    |                            |               |             |                                                                                                                   |    | предоставляющие имущество субъектам малого и среднего предпринимательства |      |     |                                                          | и (или) в пользование    |      |     |                          |                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------|---------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------|------|-----|----------------------------------------------------------|--------------------------|------|-----|--------------------------|----------------------------------|
| Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Наименование объекта учета | Марка, модель | Год выпуска | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект |    | правообладатель                                                           |      |     |                                                          | арендатор (пользователь) |      |     | документы-основание      |                                  |
|                                                                                                      |                                                    |                            |               |             |                                                                                                                   |    | полное наименование                                                       | ОГРН | ИНН | вид права, на котором правообладатель владеет имуществом | полное наименование      | ОГРН | ИНН | дата заключения договора | дата окончания действия договора |
| 23                                                                                                   | 24                                                 | 25                         | 26            | 27          | 28                                                                                                                | 29 | 30                                                                        | 31   | 32  | 33                                                       | 34                       | 35   | 36  | 37                       | 38                               |

---

| Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечень) | Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) |               |                     |       |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------|-------|
|                                                             | наименование органа, принявшего документ                                                                                    | вид документа | реквизиты документа |       |
|                                                             |                                                                                                                             |               | дата                | номер |
| 39                                                          | 40                                                                                                                          | 41            | 42                  | 43    |

---